

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEDLCE**

z dnia 2014 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedlce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, 35 i 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), **Rada Gminy Siedlce** postanawia, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do dzierżawy na okres 5 lat niżej wymienioną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Siedlce:

| Lp. | Rodzaj nieruchomości | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia działek przeznaczonych do dzierżawy /ha/ |
|-----|-----------------------|-------------------------|---|---|
| 1 | Nieruchomość gruntowa | Golice | 283 | 0,3690 |
| 2 | Nieruchomość gruntowa | Golice | 105 | 0,6993 |
| 3 | Nieruchomość gruntowa | Golice | 294 | 0,6312 |
| 4 | Nieruchomość gruntowa | Golice | 384 | 0,1790 |
| 5 | Nieruchomość gruntowa | Golice | 482 | 0,1373 |
| 6 | Nieruchomość gruntowa | Golice | 36 | 0,7267 |
| 7 | Nieruchomość gruntowa | Golice | 72 | 0,7159 |
| 8 | Nieruchomość gruntowa | Golice | 364 | 0,4761 |
| 9 | Nieruchomość gruntowa | Golice | 457 | 1,3243 |

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 roku poz.594 z późniejszymi zmianami) Rada ma obowiązek podejmowania uchwał w sytuacji, gdy po umowie zawartej na okres do trzech lat strony zawierają kolejne umowy dotyczące tej samej nieruchomości. Uchwała wyrażająca zgodę w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dzierżawcą na okres do 5 lat. Dotychczasowy dzierżawca korzystał z przedmiotu umowy, zgodnie z jej przeznaczeniem i celem określonym, w wykonywanej umowie, wnosząc w określonym terminie czynsz z tytułu dzierżawy oraz podatek. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, przyniesie gminie dochody z tytułu czynszu i podatku.